

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO
PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA

Odjel za statističke i analitičke poslove

PRIOPĆENJE

15. ožujak 2021.

GRAĐEVINSKI RADOVI I NARUDŽBE SIJEČANJ – PROSINAC 2020.

U 2020. pad vrijednosti novih građevinskih narudžbi u Gradu Zagrebu za 17,5%

U razdoblju od siječnja do prosinca 2020. vrijednost novih narudžaba u odnosu na isto razdoblje 2019., pala je za 17,5%.

Vrijednost novih narudžaba građevinskih radova u Gradu Zagrebu u četvrtom tromjesečju 2020. u odnosu na isto razdoblje 2019. pala je za 31,7%.

U četvrtom tromjesečju 2020. vrijednost novih narudžaba građevinskih radova je pala za 8,5% u odnosu na treće tromjesečje 2020.

U 2020. rast vrijednosti izvršenih radova s vlastitim radnicima za 5,3%

Vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima u 2020. u odnosu na 2019., ostvarila je rast za 5,3%.

U četvrtom tromjesečju 2020. u odnosu na treće tromjesečje 2020. vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima porasla je za 10,2%, dok je u odnosu na četvrto tromjesečje 2019. porasla za 11,5%.

1. INDEKSI GRAĐEVINSKIH RADOVA

	Indeksi		
	<u>X. - XII. 2020.</u> VII. - IX. 2020.	<u>X. - XII. 2020.</u> X. - XII. 2019.	<u>I. - XII. 2020.</u> I. - XII. 2019.
Vrijednost novih narudžaba	91,5	68,3	82,5
Vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima	110,2	111,5	105,3

Izvor: DZS; obrada: GUSPRG – Odjel za statističke i analitičke poslove

**G 1. VRIJEDNOST NOVIH NARUDŽABA GRAĐEVINSKIH RADOVA PO
TROMJESEČJIMA 2019. I 2020.**



U odnosu na isti mjesec prošle godine, najveći porast vrijednosti novih narudžaba u četvrtom tromjesečju zabilježen je u studenom 2020., s porastom od 27,0%.

U četvrtom tromjesečju 2020., od ukupne vrijednosti novih narudžaba, 46,1% su bile narudžbe za građevinske radove na zgradama, a 53,9% narudžbe za građevinske radove na ostalim građevinama.

2. NOVE NARUDŽBE GRAĐEVINSKIH RADOVA PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA U 2020.

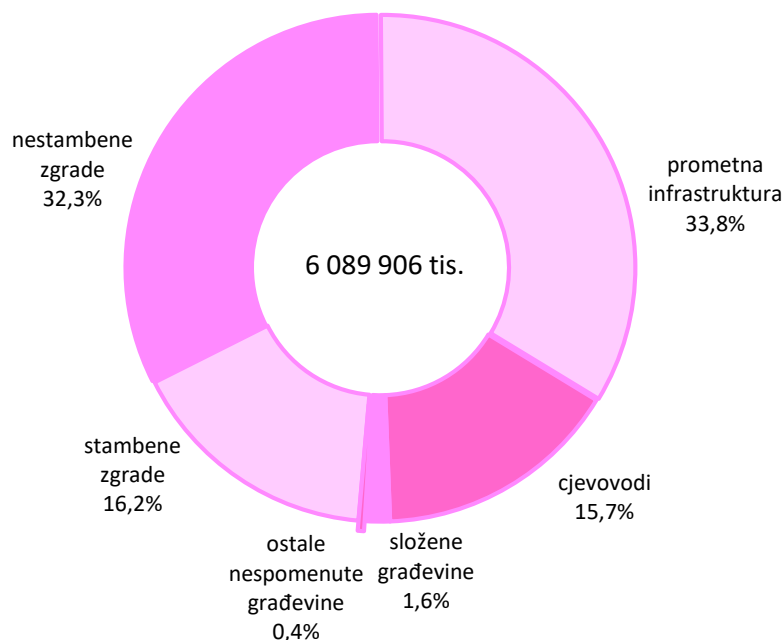
	Vrijednost novih narudžaba, tis. kuna	Indeksi ¹⁾	Struktura novih narudžaba prema vrstama građevina, %	
			na zgradama	na ostalim građevinama
Siječanj - ožujak	2 071 907	124,6	46,5	53,5
Travanj - lipanj	1 148 174	61,3	52,7	47,3
Srpanj - rujanj	1 992 976	85,7	48,7	51,3
Listopad - prosinac	1 823 391	68,3	46,1	53,9
Listopad	413 816	36,4	56,1	43,9
Studenj	688 961	127,0	45,6	54,4
Prosinac	720 614	72,7	40,9	59,1
Siječanj - prosinac	7 036 448	82,5	43,6	56,4

¹⁾ Indeksi izračunati u odnosu na isto razdoblje prethodne godine.

Izvor: DZS; obrada: GUSPRG, Odjel za statističke i analitičke poslove

U 2020. prema vrstama građevina, najveća vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima ostvarena je sa 48,5% na zgradama i 33,8% na prometnoj infrastrukturi.

G 2. STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA S VLASTITIM RADNICIMA
PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA, I. - XII. 2020.



Napomena:

Detaljniji mjesečni podaci dostupni su u Excel formatu na poveznici [Građevinarstvo](#).

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA¹⁾

Izvor podataka

Podaci o građevinskim radovima i narudžbama prikupljeni su izvještajnom metodom putem obrazaca Mjesečni izvještaj građevinarstva (GRAĐ-21/M) i Tromjesečni izvještaj građevinarstva (GRAĐ-21/3M).

Obuhvat i usporedivost

Mjesečni i Tromjesečni izvještaj građevinarstva prikuplja se za poslovne subjekte (pravne osobe i obrtnike) ili njihove dijelove, s 20 i više zaposlenih, koji su prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti 2007. (NN, br. 58/07. i 72/07.) u Registru poslovnih subjekata, odnosno Obrtnom registru, razvrstani u područje F Građevinarstvo.

Podaci se prikupljaju za izvršene građevinske radove na novim građevinama, rekonstrukcijama, popravcima i održavanju postojećih građevina.

Podaci o vrijednosti građevinskih radova i novih narudžbi iskazani su prema sjedištu poslovnog subjekta.

Razvrstavanje građevina i radova izvršeno je prema Klasifikaciji vrsta građevina - KVG (NN, br. 11/98.) koja je usklađena s klasifikacijom koju propisuje Eurostat.

Definicije

Vrijednost građevinskih radova iskazana je u tekućim cijenama i uključuje sve izvršene radove bez obzira na to jesu li naplaćeni ili nisu.

Vrijednost izvršenih radova uključuje vrijednost rada, ugrađenog materijala i gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i električne energije, troškove korištenja građevinskih strojeva i opreme te druge troškove u vezi s izvođenjem radova. U vrijednost izvršenih radova nisu uključeni troškovi kupnje zemljišta, projektiranja, premjeravanja zemljišta, stručnog nadzora te porez na dodanu vrijednost.

Vrijednost novih narudžaba jest ukupna vrijednost ugovora sklopljenih u izvještajnom mjesecu s naručiteljima radova. Smatra se da je narudžba nastala na dan kada je potpisan ugovor između naručitelja i izvođača radova.

U nove narudžbe uključuje se i gradnja za vlastite potrebe i za tržište (npr. poslovnog prostora i stanova). Kod gradnje za vlastite potrebe i tržište smatra se da je narudžba nastala na dan kada su počeli radovi, a uključuje se predviđena vrijednost radova.

Zgrade su stalne građevine koje imaju krovšte i vanjske zidove. Sagrađene su kao samostalne uporabne cjeline koje pružaju zaštitu od vremenskih i drugih vanjskih utjecaja, a namijenjene su stanovanju, obavljanju neke djelatnosti ili smještaju i čuvanju životinja, robe, opreme za različite proizvodne i uslužne djelatnosti itd.

Stambene zgrade jesu građevine u kojima je 50% ili više ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno za stambene svrhe.

Nestambene zgrade jesu građevine koje nemaju stambene površine ili je manje od 50% ukupne korisne podne površine zgrade namijenjeno za stambene svrhe.

Ostale građevine jesu sve građevine koje nisu zgrade, npr. ceste, pruge, cjevovodi, mostovi, brane, sportski tereni itd.

¹⁾ Izvor: DZS

Kratice:

DZS	Državni zavod za statistiku
Eurostat	Statistički ured Europske unije
GUSPRG	Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada
itd	i tako dalje
mil.	milijun
NN	Narodne novine
tis.	tisuću

Znakovi:

% postotak

Priredio i objavio Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada
Odjel za statističke i analitičke poslove
telefon: 01/610-1950, faks: 01/616-6098
<http://www.zagreb.hr/>
e-mail: statistika@zagreb.hr
Sv. Ćirila i Metoda 5, Zagreb